



**GEMEINDE KAMMELTAL**

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum:	Dienstag, 26.03.2019
Beginn:	19:30 Uhr
Ende:	20:17 Uhr
Ort:	im Sitzungssaal der Schule Ettenbeuren

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### **Erster Bürgermeister**

Kiermasz, Matthias

#### **Mitglieder des Gemeinderates**

Anwander, Johann  
Böck, Johannes  
Eberle, Andreas  
Englet, Mathias  
Finkel, Thomas  
Kornelli, Jürgen  
Miller, Christian  
Paulheim, Robert  
Rampp, Ullrich  
Rueß, Karl Heinz  
Schmid, Maximilian  
Schwarz, Johannes  
Schweimeier, Markus jun.  
Seitz, Karl  
Späth, Marlene  
Wiemer, Dominika

#### **Ortssprecher**

Ahrens, Helmut

#### **Schriftführer/in**

Schneider, Monika

#### **Abwesende und entschuldigte Personen:**

## TAGESORDNUNG

### A. Öffentliche Sitzung

- |            |                                                                                                                                                                                                                                                   |                  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>1</b>   | Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse                                                                                                                                                                                                          | <b>2019/0799</b> |
| <b>2</b>   | Bauangelegenheiten                                                                                                                                                                                                                                | <b>2019/0816</b> |
| <b>2.1</b> | Ersuchen um Erteilung des gdl. Einvernehmens nach BauGB und Abgabe einer Stellungnahme nach BImSchV für die Änderung der best. Biogasanalge durch die Fa. Uhl Energie GmbH & Co.KG, Ried                                                          | <b>2019/0815</b> |
| <b>2.2</b> | Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am südöstlichen Ortsrand", Ettenbeuren zum Neubau einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 237/6 Gemarkung Ettenbeuren, Mainweg 29, durch Frau Iris Beer | <b>2019/0821</b> |
| <b>2.3</b> | Bauvoranfrage zur Errichtung einer Mehrfachgarage auf dem Grundstück 389/6 Gemarkung Wettenhausen, Forststraße 1, durch Herrn Poppe, Wettenhausen                                                                                                 | <b>2019/0824</b> |
| <b>2.4</b> | Antrag auf Erlaubnis nach Bayer. Denkmalschutzgesetz - Kloster Wettenhausen                                                                                                                                                                       | <b>2019/0823</b> |
| <b>3</b>   | Bauleitplanung Gemeinde Burtenbach - 3. Änderung des BPlanes "Mindeltal" und Flächennutzungsplanänderung                                                                                                                                          | <b>2019/0819</b> |
| <b>4</b>   | Wahlhelferentschädigung für die Europawahl 2019                                                                                                                                                                                                   | <b>2019/0826</b> |
| <b>5</b>   | Berichterstattung                                                                                                                                                                                                                                 | <b>2019/0817</b> |

Erster Bürgermeister Matthias Kiermasz eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest. Einwendungen gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Mit der Ladung wurde die Niederschrift des öffentlichen Teils der letzten Gemeinderatssitzung übersandt. Der nichtöffentliche Teil der Niederschrift lag während der Sitzung zur Einsicht aus. Gegen die Niederschrift wurden keine Einwendungen erhoben, sie gilt daher als genehmigt.

Gemeinderat Schweimeier betritt verspätet um 19:57 Uhr den Sitzungssaal und nimmt erst während den Beratungen zu TOP 4 an der Sitzung teil.

## A. ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Bekanntgabe nichtöffentlicher Beschlüsse**

#### 1. Vergabe WC-Sanierung im 2. OG der Grundschule Wettenhausen

Die WC-Sanierung im 2. OG der Schule Wettenhausen soll in den Sommerferien 2019 durchgeführt werden. Folgende Firmen erhalten einen Auftrag für die Sanierungsarbeiten:

- **Fliesenlegerarbeiten:**  
Fa. Hecht, Gundremmingen
- 
- **Malerarbeiten:**  
Fa. Cesur Tag, Kammeltal
- 
- **Sanitärarbeiten:**  
Fa. Kugelman, Kammeltal
- 
- **Elektroarbeiten:**  
Fa. Elektro Sax, Kammeltal
- 
- **Abbruch und Verputzarbeiten:**  
Fa. Jüttner, Lauingen

Die Gesamtkosten der Sanierungsmaßnahme belaufen sich auf 60.631,77 EUR.

#### 2. Vergabe Wasserschiebertauscharbeiten im Gemeindegebiet

Der Auftrag für die Wasserschiebertauscharbeiten im Gemeindegebiet wird an die Firma Müller Kupferschmid GmbH, Krumbach erteilt. In folgenden Straßenzügen werden die Schieber getauscht:

- Am Sandberg, Ettenbeuren
- Schulstraße, Wettenhausen
- Pfarrer-Vogg-Straße, Wettenhausen
- St.- Augustinus-Weg, Wettenhausen

#### 3. Vergabe - Ertüchtigung Schaltschrank Aufbereitungsanlage Ettenbeuren

Der Auftrag für die Ertüchtigung des Schaltschranks in der Wasseraufbereitungsanlage in Ettenbeuren wird an die Fa. Spengler Elektro, Ichenhausen vergeben.

#### 4. Vergabe Beweissicherungsverfahren Tiefbaumaßnahme Egenhofen weitere Bauabschnitte

Der Auftrag für die Durchführung einer Beweissicherung für die Tiefbaumaßnahme in Egenhofen für die weiteren Bauabschnitte (BA 1 und BA 3) wird an das Bausachverständigenbüro Kast, Kempten vergeben.

#### 5. Vergabe Planungsleistungen - An- und Umbau Feuerwehrhaus in Ettenbeuren

Die Fa. Schuster engineering GmbH, Neuburg/Kammel erhält den Auftrag für die Leistungsphasen 1 und 2 (Grundlagenermittlung und Vorplanung).

#### 6. Vergabe Planungsleistungen - An- und Umbau Musik- und Feuerwehrhaus in Behlingen-Ried

Die Fa. Schuster engineering GmbH, Neuburg/Kammel erhält den Auftrag für die Leistungsphasen 1 und 2 (Grundlagenermittlung und Vorplanung).

#### 7. Vergabe Planungsleistungen Baumaßnahme Hartberger Straße, Goldbach

Das Ingenieurbüro Thielemann und Friderich, Dinkelscherben wird mit den Leistungsphasen 1-3 für die Baumaßnahme Sanierung Wasser-/Kanalnetz in der Hartberger Straße, Goldbach beauftragt. Die Vermessungsarbeiten sind ebenfalls durchzuführen.

#### 8. Tiefbaumaßnahme Egenhofen

Im Rahmen der Tiefbaumaßnahme Egenhofen wird die Planung und Verlegung eines Glasfasermikroleerrohrsystems vorgesehen.

**zur Kenntnis genommen**

## **2 Bauangelegenheiten**

### **2.1 Ersuchen um Erteilung des gdl. Einvernehmens nach BauGB und Abgabe einer Stellungnahme nach BImSchV für die Änderung der best. Biogasanlage durch die Fa. Uhl Energie GmbH & Co.KG, Ried**

Die Firma Uhl Energie GmbH & Co. KG, Behlinger Str. 2, Kammeltal stellt einen Antrag auf Erteilung einer immissionsschutzrechtlicher Genehmigung nach § 16 BImSchG zur wesentlichen Änderung der bestehenden Biogasanlage.

Die Biogasanlage besteht derzeit aus einer immissionsschutzrechtlich genehmigungspflichtigen Anlage zur Erzeugung von Biogas durch Verwertung von Rindergülle/-mist und nachwachsenden Rohstoffen (NWARO) im Wege der anaeroben Vergärung mit einer Durchsatzkapazität von 27 Tonnen pro Tag und einer Produktionskapazität von 1,485 Mio. Normkubikmetern Biogas pro Jahr als Hauptanlage, im Wesentlichen bestehend aus 4 Fahrsiloanlagen zur Lagerung von NAWARO und Mist, einer geschlossenen Vorgrube, einem Fermenterbehälter mit Stahlbeton-

decke, einem Nachgärbehälter mit Tragluftgasspeicher, einem Nachgär-/Gärrestelagerbehälter mit Tragluftgasspeicher, einem offenen Gärrestelagerbehälter und einer stationären Notgasfackel. Als Nebeneinrichtung besteht eine Verbrennungsmotorenanlage bestehend aus 2 Blockheizkraftwerken mit einer Feuerungswärmeleistung von jeweils 495 kW zur Erzeugung von Strom und Wärme. Die Motorenanlage wird rund um die Uhr im Dauerbetrieb gefahren. Nun ist vorgesehen, den Betrieb der Verbrennungsmotorenanlage zur bedarfsgerechten Stromerzeugung zu flexibilisieren. Hierzu wird ein drittes Blockheizkraftwerk mit einer Feuerungswärmeleistung von 1.050 kW in einem neu zu errichtenden Aufstellraum in der landwirtschaftlichen Maschinenhalle errichtet und betrieben. Die gesamte Feuerungswärmeleistung der Verbrennungsmotorenanlage beträgt künftig somit 2.040 kW. Die Verbrennungsmotorenanlage wird damit ihrerseits erstmals immissionsschutzrechtlich genehmigungspflichtig und stellt künftig die Hauptanlage der Biogasanlage dar. Die Biogaserzeugungsanlage wird dann zur Nebeneinrichtung. Im neuen BHKW-Aufstellraum werden zudem 1.000 ltr. Frischöl gelagert.

Im Nachgär-/Gärrestelagerbehälter wurde ein Langachsrührwerk eingebaut, das ebenfalls Gegenstand dieses Verfahrens ist. Zudem soll die bestehende Fahrsilowand der nordöstlichen Fahrsilokammer durch eine 3 m hohe, L-förmige Betonfertigteilewand ersetzt werden.

Die immissionsschutzrechtliche Genehmigungspflicht ergibt sich aus § 16 BImSchG i.V.m. Nr. 1.2.2.2 (V) / 8.6.3.2 (V) des Anhangs 1 zur 4. BImSchV. Die ebenfalls erforderliche Baugenehmigung wird durch die immissionsschutzrechtliche Genehmigung ersetzt.

Die Gemeinde Kammeltal wird um Erteilung des gemeindlichen Einvernehmens nach § 36 BauGB und um Abgabe einer Stellungnahme nach § 11 der 9. BImSchV ersucht. Das Vorhaben ist gemäß § 35 BauGB zu beurteilen. Aus Sicht der Verwaltung bestehen keine Einwendungen gegen das Vorhaben.

Auf Nachfrage ergänzt Bürgermeister Kiermasz, dass sich unsere Prüfung auf planungsrechtliche Belange beschränkt. Immissionsschutzrechtliche Anforderungen werden vom Landratsamt überprüft.

### **Beschluss:**

Dem Antrag der Fa. Uhl Energie GmbH & Co. KG für die Änderung der bestehenden Biogasanlage durch Errichtung eines 3. BHKW, Flexibilisierung des BHKW-Betriebs, sowie Errichtung einer Fahrsilowand in Ried, Behlinger Str. 2, Fl.Nr. 88 Gemarkung Ried wird zugestimmt. Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

### **einstimmig beschlossen**

#### **2.2 Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes "Am südöstlichen Ortsrand", Ettenbeuren zum Neubau einer Garage auf dem Grundstück Fl.Nr. 237/6 Gemarkung Ettenbeuren, Maienweg 29, durch Frau Iris Beer**

Frau Iris Beer stellt den Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung zum Neubau einer isolierten Sandwich-Platten-Garage (Maße 4,5 m x 7,5 m x 2,5 m) auf dem Grundstück Maienweg 29, Fl.Nr. 237/6 Gemarkung Ettenbeuren. Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Am südöstlichen Ortsrand“, Ettenbeuren. Es entspricht nicht dessen Festsetzungen. Es wird eine Befreiung von § 6 Nr.4 der Bebauungsplansatzung hinsichtlich der Gestaltung der Dachform beantragt. Demnach müssen Garagen und Nebengebäude die gleiche Dachform und Neigung wie das Hauptgebäude erhalten, wenn es nur ein Vollgeschoss aufweist. Die geplante Garage soll ein Flachdach erhalten. Aufgrund der Maße wäre das Vorhaben gem. Art. 57 Abs. 1 Nr. 1 b BayBO verfahrensfrei möglich. Durch die Festsetzungen im Bebauungsplan ist eine isolierte Befreiung zu beantragen.

Die Garage dient nur der Unterstellung von Fahrzeugen und Geräten, eine direkte Zufahrt und die damit verbundene Gehwegabsenkung auf den Maienweg ist nicht erforderlich.

Aus Sicht der Verwaltung kann dem Vorhaben zugestimmt werden.

Aus dem Gremium kommt die Anmerkung, dass darauf zu achten ist, dass zwischen Garage und Straße ein Stellplatz für ein Fahrzeug freizuhalten ist.

**Beschluss:**

Dem Antrag auf Erteilung einer isolierten Befreiung von den Festsetzungen des Bebauungsplanes „Am südöstlichen Ortsrand“, Ettenbeuren zur Errichtung einer isolierten Sandwichplatten-Garage (Maße 4,5 m x 7,5 m x 2,5 m) auf dem Grundstück Fl.Nr. 237/6 Gemarkung Ettenbeuren, Maienweg 29, durch Frau Iris Beer wird mit der Maßgabe zugestimmt, dass vor der Garage eine Fläche von 5 auf 5 Meter für die Abstellung eines Fahrzeuges freizuhalten ist. Eine isolierte Befreiung von § 6 Nr. 4 der Satzung des Bebauungsplanes „Am südöstlichen Ortsrand“, Ettenbeuren wird unter diesen Voraussetzungen erteilt.

**einstimmig beschlossen**

**2.3 Bauvoranfrage zur Errichtung einer Mehrfachgarage auf dem Grundstück 389/6 Gemarkung Wettenhausen, Forststraße 1, durch Herrn Poppe, Wettenhausen**

Herr Poppe möchte über eine „kleine“ Bauvoranfrage durch den Gemeinderat klären lassen, ob die Errichtung einer Mehrfachgarage für Oldtimer-Sammlerstücke auf dem Grundstück Fl.Nr. 389/6 Gemarkung Wettenhausen, Forststraße 1, zulässig ist. Das Vorhaben liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplanes „Kreuzberg“, Wettenhausen. Durch das Vorhaben wird die nördliche Baugrenze überschritten. Die angrenzenden Nachbarn haben durch Unterschrift ihr Einverständnis zum Vorhaben gegeben. Die weiteren Festsetzungen des Bebauungsplanes sind eingehalten. Die Mehrfachgarage dient der Unterbringung von Sammlerstücken und wird nicht als Werkstatt genutzt. Die Zufahrt erfolgt über die Schulstraße. Aus Sicht der Verwaltung kann dem Vorhaben zugestimmt werden.

**Beschluss:**

Der informellen Bauvoranfrage zur Errichtung einer Mehrfachgarage auf dem Grundstück Fl.Nr. 389/6 Gemarkung Wettenhausen, Forststraße 1, durch Herrn Poppe wird zugestimmt. Das gemeindliche Einvernehmen für einen Bauantrag wird in Aussicht gestellt.

**einstimmig beschlossen**

**2.4 Antrag auf Erlaubnis nach Bayer. Denkmalschutzgesetz - Kloster Wettenhausen**

Das Kloster der Dominikanerinnen in Wettenhausen stellt den Antrag auf Erlaubnis nach dem Bayerischen Denkmalschutzgesetz für Renovierungsarbeiten in der Gymnastikhalle in auf dem Grundstück Hammerstetter Straße 2 in Wettenhausen. Geplant sind Ausbesserungsarbeiten an den Wänden bzw. Malerarbeiten. Die Gemeinde Kammeltal wird hier um Stellungnahme gebeten.

**Beschlussvorschlag:**

Der Renovierung der Innenräume der Gymnastikhalle auf dem Anwesen des Klosters in Wettenhausen, Hammerstetter Str. 2 wird zugestimmt. Es werden keine Einwendungen erhoben. Der Antrag ist der Unteren Denkmalschutzbehörde zur Genehmigung weiterzuleiten.

**einstimmig beschlossen**

**3 Bauleitplanung Gemeinde Burtenbach - 3. Änderung des BPlanes "Mindelta" und Flächennutzungsplanänderung**

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Burtenbach hat in der Sitzung vom 04.02.2019 die im Zuge der frühzeitigen Beteiligung gem. §§ 3 Abs.1/ 4 Abs.1 BauGB eingegangenen Bedenken und Anregungen zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Mindeltal“ und zur Änderung des FNPs im Parallelverfahren behandelt und den Entwurf der 3. Änderung des BPlanes „Mindeltal“ in der Fassung vom 04.02.2019 und den Entwurf der Änderung des Flächennutzungsplanes gebilligt. Die jeweiligen Entwürfe sind als Anlage beigefügt. Weitere Informationen können auf der Internetseite der Gemeinde Burtenbach eingesehen und heruntergeladen werden. Die Gemeinde Kammeltal wird um Abgabe einer Stellungnahme zur Bauleitplanung gebeten. Aus Sicht der Verwaltung bestehen keine Einwendungen gegen die Bauleitplanung.

#### **Beschlussvorschlag:**

Der Bauleitplanung der Marktgemeinde Burtenbach zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Mindeltal“ und Flächennutzungsplanänderung im Parallelverfahren wird zugestimmt. Von Seiten der Gemeinde Kammeltal werden keine Einwendungen erhoben.

**einstimmig beschlossen**

#### **4 Wahlhelferentschädigung für die Europawahl 2019**

Für die Europawahl am 26.05.2019 ist das sogenannte Erfrischungsgeld für die Wahlhelfer festzulegen. Im Rahmen der Wahlkostenerstattung soll ein Erfrischungsgeld (§10 Abs. 2 Eu-WO) in Höhe von 35,00 € berücksichtigt werden. Es wird deshalb vorgeschlagen, ein Erfrischungsgeld in Höhe von 35,00 € an jeden Wahlhelfer zu zahlen.

Gemeinderat Paulheim spricht sich dafür aus, ein höheres Erfrischungsgeld zu zahlen. Insbesondere für Helfer, die nicht im öffentlichen Dienst beschäftigt sind und darüber hinaus keinen Tag Sonderurlaub bewilligt bekommen, ist die vorgeschlagene Entschädigung von 35,- Euro nicht zu rechtfertigen. Er weiß von anderen Kommunen aus dem Landkreis, die 60,- Euro gewähren. Hierfür spricht sich auch Gemeinderat Böck aus.

Gemeinderat Anwander macht den Vorschlag, den Wahlhelfern anheim zu stellen, ob sie mit den nach der Wahlordnung vorgeschlagenen 35,- Euro zufrieden sind oder die höhere Entschädigung von 60,- Euro in Anspruch nehmen möchten.

Nachdem man sich über den rechtlichen Rahmen dessen, was zulässig ist, nicht im Klaren ist, wird eine Beschlussfassung bis zur Sitzung im April vertagt. Bis dahin soll die Sach- und Rechtslage nochmals detailliert aufbereitet werden.

#### **Beschluss:**

**Die Wahlhelferentschädigung für die Europawahl am 26.05.2019 wird wie folgt festgesetzt:**

- für alle Mitglieder der Wahlausschüsse und Wahlvorstände 35,00 €

**zurückgestellt**

#### **5 Berichterstattung**

- Bürgermeister Kiermasz informiert, dass der Breitbandausbau der noch nicht versorgten Ortsteile zwischenzeitlich begonnen hat. Laut einem Schreiben der Telekom wurde die

Inbetriebnahme des neuen Netzes bis Mitte August versichert.

- Gemeinderat Böck berichtet darüber, dass der neu gebaute Fahrradweg zwischen Etenbeuren und Naichen von etlichen Kraftfahrzeugen genutzt wird. Der Vorsitzende informiert, dass der Weg noch nicht für den Verkehr freigegeben ist und daher offiziell für alle Verkehrsteilnehmer gesperrt ist. Künftig muss die Freigabe durch entsprechende Beschilderung geregelt werden.
- In diesem Zusammenhang kommt nochmals die deutlich veränderte Höhenlage zwischen dem Radweg und den angrenzenden Feldern zur Sprache. Der Vorsitzende berichtet, dass sich das Staatliche Bauamt hierzu noch nicht geäußert hat. Bis zur Fertigstellung sollte aber das Gelände noch vernünftig angefüllt werden.

### **zur Kenntnis genommen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Matthias Kiermasz um 20:17 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Matthias Kiermasz  
Erster Bürgermeister

Monika Schneider  
Schriftführer